smlouva o ubytování

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2326 a souvisejících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Firma /Název: [●]

Sídlo: [●]

IČ: [●]

DIČ: [●]

Zápis v rejstříku: [●]

Číslo bank. účtu: [●]

Zastoupená: [●]

(dále také jen "**ubytovatel**")

a

Jméno a příjmení: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Datum narození: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Trvalý pobyt: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

č.o.p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(dále také jen "**ubytovaný**")

(dále také společně jen jako „**strany**“ nebo kterákoli z nich jako „**strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě svojí skutečné, svobodné a vážné vůle tuto smlouvu o ubytování (dále jen jako „**smlouva**“):

1. ubytování
   1. Touto smlouvou se ubytovatel zavazuje poskytnout ubytovanému přechodně ubytování na dobu sjednanou v této smlouvě a za podmínek zde uvedených a ubytovaný se zavazuje zaplatit ubytovateli za ubytování a za služby spojené s ubytováním ve lhůtě dle této smlouvy.
   2. Ubytování se poskytuje v ubytovně [●] na adrese [●]. Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněn k provozování ubytování.

|  |  |
| --- | --- |
| Číslo pokoje |  |
| Datum zahájení ubytování |  |
| Datum ukončení ubytování |  |
| Cena za den |  |

* 1. Cena za den ubytování zahrnuje ubytování, povlečení, teplou vodu a elektřinu v přiměřeném rozsahu. Ubytování se platí za uplynulé dny zpětně vždy v pondělí. První týden se platí dopředu. Platba se provádí v hotovosti na recepci.
  2. Ostatní služby nabízené v ubytovně se poskytují za poplatek dle platného ceníku.
  3. Ubytovaný se zavazuje dodržovat ubytovací řád ubytovny, se kterým byl před podpisem této smlouvy seznámen, a který je dostupný na vývěsce ubytovny a na recepci.
  4. Ubytování trvá po dobu sjednanou v této smlouvě. V případě zájmu a volné kapacity může ubytovatel na žádost ubytovaného ubytování prodloužit.
  5. Ubytovaný může ubytování ukončit před sjednanou dobou. Pokud je ubytování ukončeno před sjednanou dobou, má ubytovatel nárok na stornopoplatek 50% z ceny.
  6. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy. Za hrubé porušení povinností se považuje zejména prodlení s placením za ubytování po dobu delší než 2 dny.
  7. Pokud se při skončení ubytování ubytovaný řádně nevystěhuje, je ubytovatel oprávněn jej vystěhovat sám. Zanechané věci ubytovaného uloží ubytovatel ve skladu na účet ubytovaného za poplatek dle ceníku.

1. Závěrečná ustanovení
   1. Tuto smlouvu lze měnit, ukončovat, či doplňovat pouze písemnou dohodou stran, pokud v ní výslovně není uvedeno něco jiného.
   2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
   3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
   4. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
   5. Strany prohlašují, že tato smlouva představuje projev jejich skutečné, svobodné, a vážné vůle, a jako takovou ji stvrzují svými podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V \_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_ | V \_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_ |
| ubytovatel | ubytovaný |
| ………………………………………………. | ………………………………………………. |
| [●] |  |