umowa kupna

zawarta w myśl przepisu § 2079 i powiązanych ustawy nr 89 z 2012 roku, Kodeks Cywilny (občanský zákoník)

Strony Umowy

Firma/Nazwa: [●]

Siedziba: [●]

REGON: [●]

NIP: [●]

Wpis do rejestru: [●]

Numer rachunku bankowego: [●]

Reprezentowana przez: [●]

(zwana dalej **„Sprzedającym“)**

i

Firma/Nazwa: [●]

Siedziba: [●]

REGON: [●]

NIP: [●]

Wpis do rejestru: [●]

Numer rachunku bankowego: [●]

Reprezentowana przez: [●]

(zwana dalej „**Kupującym**“)

(zwane także wspólnie „**Stronami**" lub którakolwiek pojedynczo "**Stroną**")

zawierają w niżej podanym dniu na podstawie swojej prawdziwej, wolnej i poważnej woli niniejszą umowę kupna (zwaną dalej „**Umową**“):

1. ZAKUP
	1. Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem [opis przedmiotu sprzedaży] (zwanego dalej „przedmiotem sprzedaży“] i jest uprawniony do sprzedania przedmiotu sprzedaży Kupującemu.
	2. Na mocy niniejszej Umowy Sprzedający zobowiązuje się do przekazania Kupującemu przedmiotu sprzedaży wraz z przeniesieniem prawa własności a Kupujący zobowiązuje się do odebrania przedmiotu sprzedaży i zapłacenia za niego ustalonej ceny sprzedaży.
	3. Sprzedający zobowiązuje się do przekazania Kupującemu przedmiotu sprzedaży najpóźniej do [●].
	4. Kupujący zobowiązuje się do zapłacenia Sprzedającemu ceny w wysokości [●] brutto za przedmiot sprzedaży w gotówce w momencie przekazania przedmiotu sprzedaży / na rachunek Sprzedającego podany w nagłówku niniejszej Umowy w ciągu 3 dni od przekazania przedmiotu sprzedaży.
	5. Ryzyko powstania szkody na przedmiocie sprzedaży przejmuje Kupujący w momencie przekazania przedmiotu sprzedaży.
	6. Prawo własności przechodzi na Kupującego w momencie pełnego zapłacenia ceny sprzedaży.
	7. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży nie posiada wad prawnych i faktycznych (opcja: Przedmiot sprzedaży sprzedawany jest w stanie, w jakim się znajduje.)
	8. Odpowiedzialność Sprzedającego za wady określają przepisy prawa, w szczególności Kodeks Cywilny.
2. POSTANOWIENIA KOŃCOWE
	1. Niniejszą Umowę można zmieniać, rozwiązać lub uzupełniać wyłącznie w drodze pisemnego porozumienia Stron, o ile w Umowie wyraźnie nie postanowiono inaczej.
	2. Niniejsza Umowa podlega prawu Republiki Czeskiej.
	3. Niniejsza Umowa zawierana jest w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
	4. Jeżeli którekolwiek postanowienie niniejszej Umowy jest lub stanie się nieważne, bagatelne lub niemożliwe do wyegzekwowania, nie ma to wpływu na pozostałe zapisy Umowy, jeżeli ze względu na sens i cel Umowy takie postanowienie można od reszty Umowy oddzielić. Strony zobowiązują się do zastąpienia takiego postanowienia po wzajemnym uzgodnieniu postanowieniem ważnym i możliwym do wyegzekwowania.
	5. Wszystkie spory wynikające z niniejszej Umowy i z nią związane będą rozstrzygane z mocą ostateczną przez Sąd Arbitrażowy przy Izbie Gospodarczej Republiki Czeskiej i Izbie Rolniczej Republiki Czeskiej na podstawie jego Regulaminu przez jednego sędziego arbitrażowego mianowanego przez Prezesa Sądu Arbitrażowego.
	6. Niniejsza Umowa stanowi pełne porozumienie Stron w sprawie przedmiotu niniejszej Umowy, jeżeli w niniejszej Umowie nie postanowiono inaczej. Wszystkie pozostałe ustalenia i uzgodnienia podjęte przed zawarciem niniejszej Umowy są w niniejszej Umowie zawarte i tracą ważność wraz z zawarciem Umowy.
	7. Strony oświadczają, że niniejsza Umowa stanowi wyraz ich prawdziwej, swobodnej i poważnej woli i jako taką potwierdzają ją swoimi podpisami.

|  |  |
| --- | --- |
| Miejscowość [●], dnia [●] | Miejscowość [●], dnia [●] |
| Sprzedający | Kupujący |
| ………………………………………………. | ………………………………………………. |
| [●] | [●] |