kupní smlouva

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2079 a souvisejících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Firma /Název: [●]

Sídlo: [●]

IČ: [●]

DIČ: [●]

Zápis v rejstříku: [●]

Číslo bank. účtu: [●]

Zastoupená: [●]

(dále také jen "**prodávající**")

a

Firma /Název: [●]

Sídlo: [●]

IČ: [●]

DIČ: [●]

Zápis v rejstříku: [●]

Číslo bank. účtu: [●]

Zastoupená: [●]

(dále také jen "**kupující**")

(dále také společně jen jako „**strany**“ nebo kterákoli z nich jako „**strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě svojí skutečné, svobodné a vážné vůle tuto kupní smlouvu (dále jen jako „**smlouva**“):

1. koupě
   1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem [popis předmětu prodeje] (dále jen „předmět prodeje“), a že je oprávněn prodat předmět prodeje kupujícímu.
   2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět prodeje a umožnit mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se zavazuje předmět prodeje převzít a zaplatit za něj kupní cenu.
   3. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu předmět prodeje nejpozději do [●].
   4. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu ve výši [●] včetně DPH za předmět prodeje současně s předáním předmětu prodeje v hotovosti / do 3 dnů od předání předmětu prodeje na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
   5. Nebezpečí škody na předmětu prodeje přechází na kupujícího předáním předmětu prodeje.
   6. Vlastnické právo přechází na kupujícího úplným zaplacením kupní ceny.
   7. Prodávající prohlašuje, že předmět prodeje je bez právních a faktických vad (varianta: Předmět prodeje se prodává, jak stojí a leží).
   8. Odpovědnost prodávajícího za vady se řídí právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Závěrečná ustanovení
   1. Tuto smlouvu lze měnit, ukončovat, či doplňovat pouze písemnou dohodou stran, pokud v ní výslovně není uvedeno něco jiného.
   2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.
   3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
   4. Je-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným, nicotným či nevynutitelným, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, jestliže s ohledem na smysl a účel smlouvy lze takové ustanovení od zbytku smlouvy oddělit. Strany se zavazují takové ustanovení vzájemnou dohodou nahradit ustanovením platným a vynutitelným.
   5. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
   6. Tato smlouva představuje úplnou dohodu stran o předmětu této smlouvy, pokud v této smlouvě není dohodnuto něco jiného. Veškerá ostatní jednání a dohody učiněné před uzavřením této smlouvy jsou v této smlouvě obsaženy a pozbývají uzavřením smlouvy platnosti.
   7. Strany prohlašují, že tato smlouva představuje projev jejich skutečné, svobodné, a vážné vůle, a jako takovou ji stvrzují svými podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V [●] dne [●] | V [●] dne [●] |
| prodávající | kupující |
| ………………………………………………. | ………………………………………………. |
| [●] | [●] |